



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

ACTA N.º 2 /2025

Sessão de 30 de abril de 2025

-----Ao trigésimo dia do mês de Abril do ano dois mil e vinte e cinco, pelas vinte e uma horas e vinte e cinco minutos, na sala de reuniões da Junta de Freguesia de Odiáxere, reuniram-se em segunda reunião da sessão ordinária do passado dia vinte e três de abril, os membros da Assembleia de Freguesia de Odiáxere-----

-----O membro do PS, Vítor Manuel de Almeida Batista veio em substituição do membro Maria Emília da Silva Zambujinho dos Reis. -----

-----**ABERTURA DA SESSÃO:**O senhor Presidente da Assembleia deu início à presente sessão pelas vinte e uma horas e vinte e cinco minutos tendo procedido à chamada, verificando-se as seguintes presenças:-----

PARTIDO	NOME/CARGO DO MEMBRO
PS	Luís Filipe Alves Morgado(Presidente)
PS	Vítor Manuel de Almeida Batista (1ª secretário)
PS	Maria Antonieta Neto Calado (2ª secretária)
PS	José Augusto Altura Pacheco
PS	Carlos Miguel Ramos Correia
PS	João Carlos Ferreira Neto
PSD	Fernando Ramos Bernardo
CDU	Manuel Diogo Marques Catarino M. Caixeiro
LCF	José Manuel Boto Vieira

-----**FALTOU À SESSÃO O MEMBRO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA,** a seguir indicado:-----

PARTIDO	NOME/CARGO DO MEMBRO
PS	Maria Emília da Silva Zambujinho dos Reis

-----**SUBSTITUIÇÃO DE MEMBRO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA:**-----

PARTIDO	NOME DO MEMBRO	PERIODO DE SUBSTITUIÇÃO	SUBSTITUTO
PS	Maria Emília da Silva Zambujinho dos Reis	Sessão de Abril	Vítor Manuel de Almeida Batista

-----**Continuação da Ordem do Dia**-----

-----**PONTO N.º3 - APRECIÇÃO E VOTAÇÃO DA 1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO/2025.**-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que relativamente ao ponto n.º. 3 tem a ver com o que se faz anualmente na primeira reunião atendendo aos saldos de gerência e o que se pretende reforçar para fazer face ao que está previsto no plano plurianual.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo, dizendo que verifica que na questão dos investimentos há duas verbas consideráveis, há reforços de algumas rubricas que se justifica pois tem a ver com pessoal fruto das alterações que tem havido. Na rubrica famílias há uma diminuição de trinta e três para quinze mil euros e também à rubrica iniciativas da Junta em que estava orçamentado vinte e cinco mil euros e há uma diminuição de quinze mil euros do que trata essas iniciativas?-----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão 30 /04/2025)

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino para pedir explicação sobre o contrato estabelecido com a Fresoft e também sobre as obras diversas na freguesia.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta em resposta, dizendo que os reforços foram para obras diversas na freguesia em especial no cemitério, relativamente à Fresoft é um reforço da estrutura de software de gestão da Junta de Freguesia, relativamente às famílias tem a ver com as Bolsas a serem pagas às pessoas que vêm do Instituto do Emprego.-----

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº3 obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	-	-	1	7
Abstenções	-	1	1	-	2
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº3 foi **aprovado por maioria**.-----

-----**PONTO Nº4- APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA 1ª REVISÃO AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS/2025.**-----

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino perguntando quando está prevista a instalação completa dos painéis solares.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que esperava por esta revisão para avançar, temos previsão do que o mercado exige, pedir orçamentos, tentar usufruir dos fundos comunitários que muito se fala mas não aparecem, mas se não for o caso, penso que é uma mais valia para a Freguesia aproveitar os painéis solares e poder investir ao ponto da Junta de Freguesia, ficar totalmente autossuficiente em termos de electricidade.-----

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº 4 obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	-	-	1	7
Abstenções	-	1	1	-	2
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº 4 foi **aprovado por maioria**.-----

-----**PONTO Nº 5-APRECIACÃO DO PATRIMÓNIO DA FREGUESIA**-----

-----Tomou a palavra o Sr Presidente da Junta, dizendo que este ponto se destina a dar cumprimento à lei que obriga a apresentar na primeira reunião ordinária a lista do património existente. -----

-----**PONTO Nº 6-APRECIACÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA AO REGULAMENTO DE TAXAS E LICENÇAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE.**-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que é por este regulamento que a Junta se rege e cobra aos nossos fregueses, há alterações de fundo em relação ao antigo, que tem a ver essencialmente com o mercado Municipal, que foi totalmente remodelado, em vez de pias passou a ter bancadas nomeadas, descritas e valorizadas por diferentes tamanhos, atendendo a cálculos que foram feitos especificamente com o custo da água da luz e mais



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão 30 /04/2025)

tudo o que a lei prevê. No caso do talho, a electricidade é cobrada à parte bem como a utilização de aparelhos de frio e o usodas prateleiras das câmaras de frio.-----

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino dizendo que espera que o mercado seja uma própria referência no Município porque faz falta, não são todas as freguesias que têm. Sobre a questão da discussão pública, tomei conhecimento através do facebook e vi no site, a questão é, houve participação, opiniões expressas por alguém nomeadamente os interessados em ficar ali? julgo que devia haver um relatório sobre a discussão pública, caso tenha havido alguma denuncia, de que forma é que divulgou esta discussão pública para chamar pessoas à discussão.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que relativamente à consulta pública, o que nós fizemos foi consulta pública de trinta dias, nós fizemos questão de enviar e-mail paravocês , para que vocês mais que ninguém tivessem conhecimento da consulta pública, para pudermos discutir alguma coisa que pudesse surgir duvida. O que está aqui em discussão é basicamente as fórmulas do cálculo do regulamento. Não houve qualquer intervenção de ninguém, isto é uma redacção nossa, um projecto que depois está aberto à vossa discussão nestes pontos em particular, atendendo em que as fórmulas estão definidas.

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº 6 obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	1	-	1	8
Abstenções	-	-	1	-	1
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº 6 foi **aprovado por maioria**.-----

PONTO Nº 7-APRECIACÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DO REGULAMENTO DO MERCADO MUNICIPAL DA JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE.-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo, o que constava no regulamento anterior está em vigor à excepção do que foi falado no ponto nº.6.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo, dizendo que em relação a este regulamento o período de adjudicação dos espaços referido é de cinco anos o que a meu ver é muito extenso, deveria ser três anos renováveis por mais um ano. Quem vai fazer o controlo de higiene, aqui refere a venda acidental eu sugiro quese crie um dia para essas vendas esporádicas, é uma forma de movimentar o mercado, aqui não diz como se vai fazer a animação do mercado.-----

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino dizendo que onde se lê que umdos deveres dos comerciantes é efectuar seguro contra incêndios eu sugeria que enviassem à Junta a apólice e o comprovativo do respectivo pagamento.-----

-----Tomou a palavra o membro do PS dizendo, onde o regulamento proíbe a permanência de cães e gatos no mercado, deveria constar à excepção dos cães guia.-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que relativamente à questão dos



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão 30 /04/2025)

cinco anos penso que é um incentivo, quanto às lojas requer maior investimento tem que ser dada alguma longevidade. Quanto à higienização temos o funcionário da Junta que faz a limpeza e nós temos que fazer a fiscalização quase diária mas também temos o apoio da Câmara Municipal que tem técnicos para o efeito que virão periodicamente verificar se está tudo em conformidade. -----

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº 7, com as alterações sugeridas, obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	1	-	1	8
Abstenções	-	-	1	-	1
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº7 foi **aprovado por maioria**.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo dizendo, ser curioso que nestes dois regulamentos houve alterações propostas pela CDU e é exactamente a CDU que se abstém.-----

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino dizendo que nós demos o nosso contributo, mas a abstenção é devido à nula participação da população de Odiáxere na discussão pública.-----

-----**PONTO Nº 8-APRECIAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DO REGULAMENTO DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIOS DA FREGUESIA DE ODIÁXERE.**-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que não havia um regulamento específico para a atribuição de subsídios, e por orientação e sugestão da empresa que nos dá assessoria atualmente, decidimos aprovar estes regulamentos para que futuramente não hajam dúvidas e seja bem claro para quem cá estiver o possa utilizar como orientador do exercício, os subsídios estão aí, é o que temos feito até hoje.-----

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo dizendo que isto é passar para o regulamento o que se pratica para não haver dúvidas, quando li pressupus que a Junta de Freguesia iadispor uma verbano seu orçamento para este fim e daí criar este regulamento, já percebi que afinal é aquilo que já existe, que tem vindo em orçamento, na verdade fica mais claro, a questão é, quem preencher os requisitos pode eventualmente não ter direito a subsídio.-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que a intenção deste regulamento é mais uma vez esclarecer e tornar absolutamente inequívoco aquilo que é possível fazer na Junta de Freguesia, até onde pode ir, aqui respeita todos os subsídios que atribuímos às colectividades e outros pontuais, isto já está previsto em orçamento e aprovado. -----

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº 8 obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	1	-	1	8
Abstenções	-	-	1	-	1
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº 8 foi **aprovado por maioria**.-----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão 30 /04/2025)

-----PONTO Nº 9- APRECIÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DO REGULAMENTO DE APOIO SOCIAL DA FREGUESIA DE ODIÁXERE. -----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que relativamente a isto nós temos uma pequena verba prevista em orçamento, está previsto também situações pontuais, esporadicamente aparece-nos alguém com situações muito específicas e urgentes, que têm de ser resolvidas na hora, portanto é para prever essas situações e regulamentar para que não hajam quaisquer dúvidas.-----

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino para propor algumas alterações aos seguintes artigos: 3º nº 2, para além das crianças, devem ser incluídas as despesas com material escolar dos jovens; 5º nº 4 H, deveriam ser incluídas nas despesas para calcular se as pessoas são elegíveis para os apoios, os gastos com telecomunicações (no mínimo, telemóvel e internet); 14º nº 1, retirar a sanção de impossibilidade de beneficiar de novos apoios, nos casos em que alguém preste falsas declarações-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo, que relativamente ao artigo 2º “rendimento mensal percapita “para ser mais correcto deveria ser “ coeficiente obtido através da divisão do conjunto dos rendimentos mensais do agregado familiar, portanto o correcto é divididas e não subtraídas. Depois a questão das despesas básicas, não vejo problema em substituir por despesas essenciais. No artigo 3º “atribuição de apoios são aprovados mediante proposta de um Executivo da Junta”, isto quer dizer que qualquer proposta que é apresentada na reunião de Junta composta por três elementos tem de ser aprovada por maioria. No artigo 5º “habitação, água, luz, encargos mensais, etc.” efectivamente pode-se substituir “etc.” por telecomunicações, contudo será telefone e internet, o básico. No artigo 14º, “suspensão do apoio por mudança de condições” isto quer dizer que o beneficiário do apoio estava numa situação de precariedade e de um momento para outro a situação melhorou, se depois prestar falsas declarações, perde o apoio. -----

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo dizendo que em relação ao artigo 14º entende que a redação deve ser alterada, pois como está pode dar origem a que nunca mais tenha direito a benefício, portanto sugiro que seja estabelecido um prazo. Em relação às telecomunicações para uma família em grandes necessidades concordo com apoio mas limitar a telemóvel e internet.-----

----- Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que este regulamento é para tentar resolver ou minimizar situações excepcionais pois a Câmara Municipal de Lagos é que tem a competência da acção social para estas situações em particular, o que está aqui é uma base mínima para situações cadentes, qualquer situação é imediatamente enviada para a acção social da Câmara para as técnicas avaliarem.-----

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº 9 com as alterações sugeridas obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	1	-	1	8
Abstenções	-	-	1	-	1
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº 9 foi **aprovado por maioria**.-----



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE
(CONCELHO DE LAGOS)

(Sessão 30 /04/2025)

-----PONTO Nº 10- APRECIACÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DO REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO E CEDÊNCIA DE VIATURAS DA JUNTA DE FREGUESIA DE ODIÁXERE.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que éaquilo que se faz há muitos anos em prol das nossas colectividades e, de muitas associações, de Lagos inclusive. -----

-----Tomou a palavra o membro do PSD, Fernando Bernardo dizendo que em caso de acidente, no seu entendimento, o motorista deve sempre chamar as autoridades, isto é uma viatura de uma entidade pública, por isso deve haver algum cuidado.-----

-----Tomou a palavra o membro da CDU, Manuel Catarino dizendo que no termo de responsabilidade deveria constar que tomou conhecimento e foi posta à disposição um cópia do regulamento que deve cumprir.-----

-----Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta dizendo que já o fazemos, quem leva a carrinha assina um termo de responsabilidade e identifica-se o condutor, mas pode-se acrescentar a sugestão do membro Manuel Catarino. -----

-----O Presidente colocou a aprovação o ponto nº 10 obtendo-se o seguinte resultado:-----

	PS	PSD	CDU	LCF	TOTAL
Votos a favor	6	1	-	1	8
Abstenções	-	-	1	-	1
Votos contra	-	-	-	-	-

-----Assim o ponto nº 10 foi **aprovado por maioria**.-----

-----O Sr. Presidente da mesa deu por encerrada a Assembleia eram vinte e quatro horas.-

-----Por ser verdade se lavrou a presente ata minuta que vai ser assinada por mim, Maria Antonieta Neto Calado Antonieta Calado

e pelo sr. Presidente da Mesa, Luís Filipe Alves Morgado. [Assinatura]